



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 234

12 Απριλίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Πλαζ Γαλήνη» στον «όρμο Νεροκράτημα» του Δήμου Κεκρωπίας, Νομού Αιτωλοακαρνανίας 1
- Καθορισμός χρήσης γης σε υπό παραχώρηση δημόσια, εποικιστική, δασική έκταση του Δήμου Ηρακλεωτών Ν. Γρεβενών 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ακινήτων προς εφαρμογήν σχεδίου πόλεως δια την διάνοιξη τμήματος της οδού Χαβίνη και διαπλάτυνση της συμβολής των οδών Ζαλόγγου και Ζαχαρία της Πρέβεζας 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1029730/2571 (1)
Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Πλαζ Γαλήνη» στον «όρμο Νεροκράτημα» του Δήμου Κεκρωπίας, Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/79, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/88, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.
2. Τις διατάξεις του Α. Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 «περί

συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας.

6. Την υπ' αριθ. 1078204/927/0006Α/6.8.1992 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 του Ν.Δ. 2344/95, του άρθρου 52 παράγραφος 6 Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από: τον Αναπληρωτή-Περιφερειακό Δ/ντή.

8. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/τ.Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Την με αριθ. πρωτ. 1087903/1481/0006Β/ΠΟΛ. 1233/28.8.97 απόφαση του Υπουργού οικονομικών περί «μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών υπηρεσιών πλην ΓΛΚ και ΓΧΚ του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Την από 29.10.98 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Πλαζ Γαλήνη» στον «όρμο Νεροκράτημα» του Δήμου Κεκρωπίας, Νομού Αιτωλ/νίας και το από Δεκέμβριο του 1997 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 της Τοπογράφου Μηχανικού Αγγελικής Πολυχρονοπούλου ελεγμένα από την Ιωάννα Αργιαδίτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν.Αιτωλ/νίας, που θεωρήθηκαν στις 19.11.1998 από τον Κων/νο Μάκρη, Τοπογράφο

Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Αιτωλ/νίας, σε μία (1) πινακίδα και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

11. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 286/Φ.544.5/128/00/28.2.2000 έγγραφο του, αποφασίζουμε:

I. Επικυρώνουμε την από 29.10.98 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και παλαιού αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Δεκέμβριο '97 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό Αγγελική πολυχρονοπούλου και θεωρήθηκε από τον Κων/νο Μάκρη, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Αιτωλ/νίας, με κλίμακα 1:500 στις 19.11.1998 σε μία (1) πινακίδα επί του οποίου η πιο πάνω επιτροπή, καθόρισε τα όρια αιγιαλού με:

την οριογραμμή του αιγιαλού δια συνεχούς ερυθράς πολυγωνικής γραμμής με κορυφές Α1, Α2,..., Α10, Α11, την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής με κορυφές Π1, Π2,..., Π10, Π11 και πλευρές παράλληλες προς τις γραμμές του αιγιαλού και σε απόσταση 10 μ. την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού δια συνεχούς μπλε πολυγωνικής γραμμής με κορυφές ΠΑ1, ΠΑ2, ΠΑ3, ΠΑ4, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Δίκτυο.

II. Για τον καθορισμό των οριογραμμών ελήφθησαν υπόψη τα υπάρχοντα κτίσματα.

III. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

IV. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10μ., όπου οι συντεταγμένες της γραμμής παραλίας φαίνονται στο συνημμένο πίνακα.

V. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2000

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΧΑΡΗΣ ΑΛΑΜΑΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (Αρθρ. 74 Π.Δ. 636/77)

Για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού & Παραλίας στη θέση «Πλαζ Γαλήνη» στον Όρμο Νεροκράτημα του Δήμου Κεκρωπίας, Ν. Αιτωλ/νίας.

Ενδιαφερόμενος: Δήμος Κεκρωπίας, δια μέσου Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας.

Στην Πάλαιρο σήμερα 29.10.1998 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ., οι υπογεγραμμένοι:

1. Θεοφάνης Γεώργιος, Εφοριακός ΠΕ/Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως Πρόεδρος,

2. Αργιαδίτη Ιωάννα, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αιτωλ/νίας, ΠΕ/Δ' ως μέλος της επιτροπής.

3. Μαργωμένος Εμμανουήλ, Λιμενάρχης, Λιμεναρχείου Λευκάδας, ως μέλος της επιτροπής, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ.

636/77 συγκληθείσα κατόπιν του υπ' αριθ. 4255/Φ.410/109/23.10.98 εγγράφου του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή σήμερα την 29.10.98 και λαβόντες υπόψη:

- Την σχετική αίτηση του Δήμου Κεκρωπίας, με το οποίο ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή,

- Το υπό της Τοπογράφου Μηχανικού, Αγγελικής Πολυχρονοπούλου τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, συνταχθέντα τον Δεκέμβριο του 1997 σε μία (1) πινακίδα, εις τετραπλούν (4πλούν) σε κλίμακα 1:500 ελεγμένα στις 29.10.1998 από την Ιωάννα Αργιαδίτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αιτωλ/νίας και θεωρημένα από τον Κων/νο Μάκρη, Τοπογράφο Μηχανικό και Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Αιτωλ/νίας, στις 19.11.1998, σε μία (1) πινακίδα.

- Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως αυτός τροποποιήθηκε ως σήμερα, καθώς και την προς τούτο Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία (άρθρο 5 του ΑΝ 263/68),

- Την εκ της επιτόπιου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντιληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών στοιχείων, ήτοι,

I. ΕΔΑΦΟΣ: Αμμώδες με βότσαλο.

II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΚΤΗΣ: Αμμώδης και εν μέρει προς το μέσον της, βαλτώδης.

III. ΟΙ ΣΥΝΗΘΕΙΣ ΕΠΙΚΡΑΤΟΥΝΤΕΣ ΑΝΕΜΟΙ ΣΤΗΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΙΝΑΙ: Νότιοι-Νοτιοδυτικοί.

IV ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ: Έδαφος ομαλό.

V. ΠΥΘΜΕΝΑΣ: Ομαλός.

VI. ΠΡΟΣΧΩΣΕΙΣ-ΕΠΙΧΩΜΑΤΩΣΕΙΣ: Δεν υπάρχουν επιχωματώσεις, αλλά υπάρχουν νερά δίπλα στην ακτή και σε χαμηλότερο υψόμετρο από την θάλασσα, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί και αναπόσπαστο τμήμα της έκθεσης αυτής, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος ως εξής:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, ..., Α10, Α11.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, ..., Π10, Π11, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο και απέχει από την οριογραμμή του αιγιαλού απόσταση 10 μέτρων και είναι παράλληλος σ' αυτήν καθόλο το μήκος της,

γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία ΠΑ1, ΠΑ2, ΠΑ3, ΠΑ4, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Δίκτυο.

2. Για τον καθορισμό των οριογραμμών λήφθηκαν υπόψη, ότι δεν υπάρχουν κτίσματα.

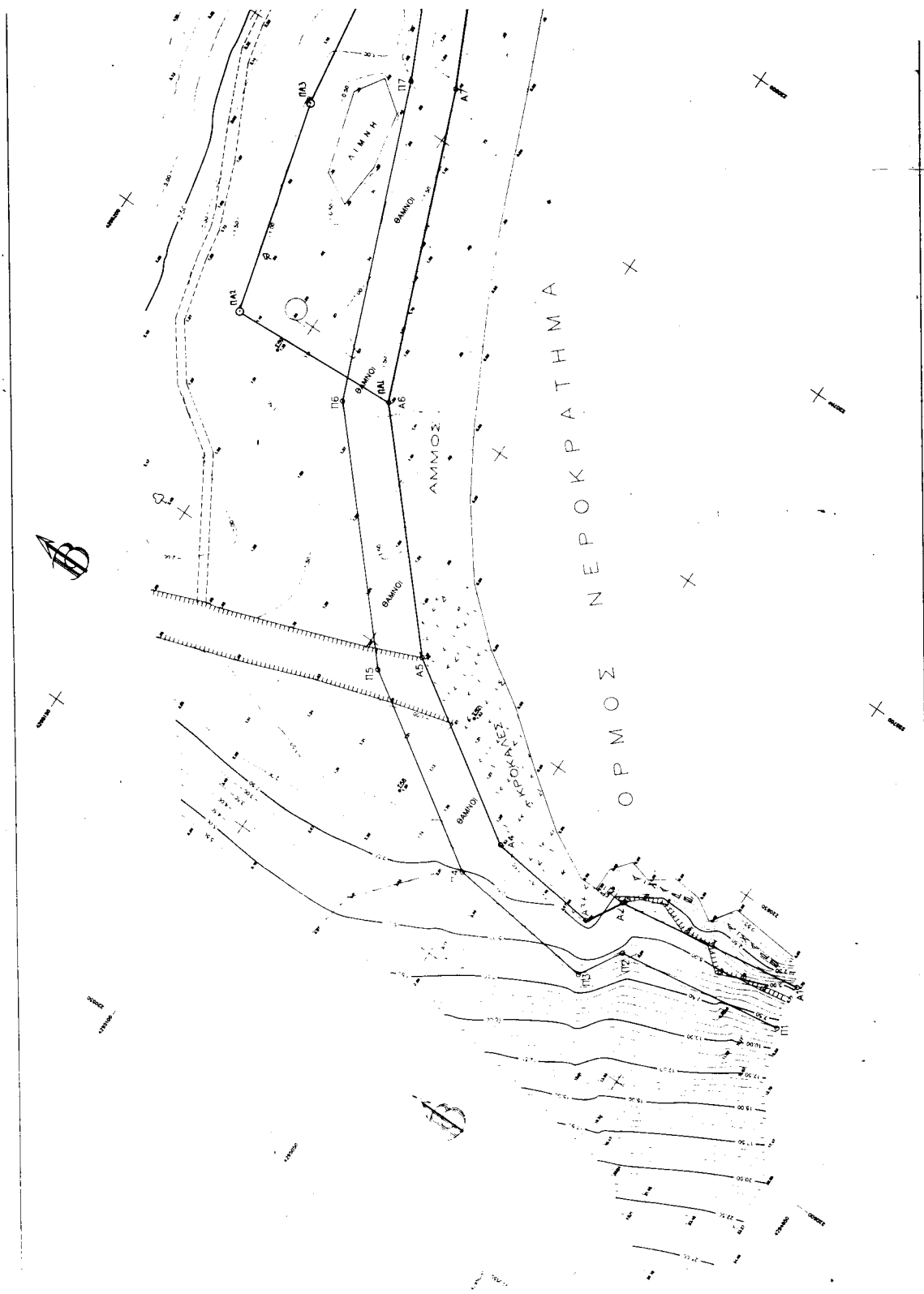
3. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

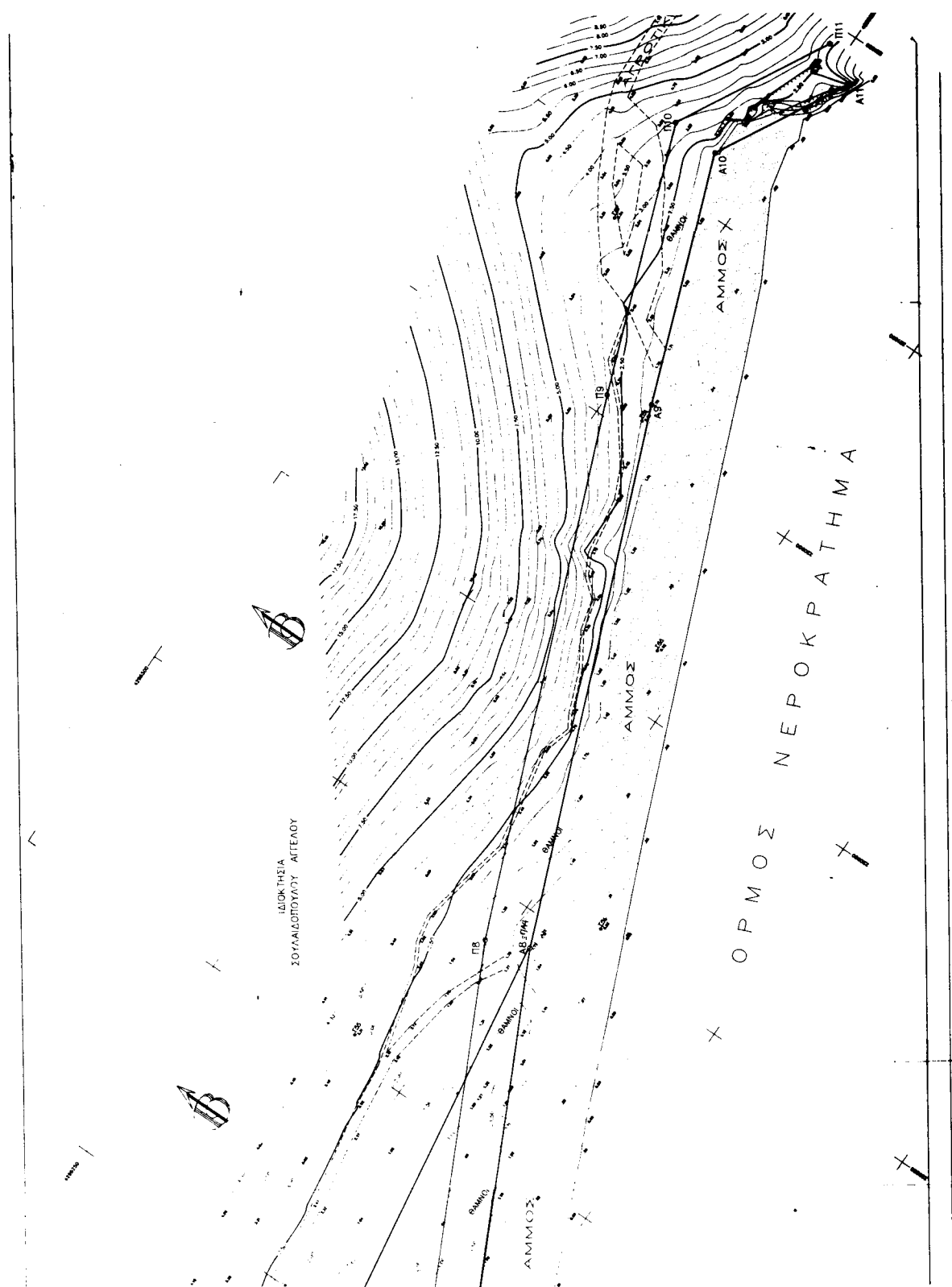
4. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 της παρ. 1 του Α.Ν.2344/40.

6. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ

Τα Μέλη
ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ ΙΩΑΝΝΑ
ΜΑΡΓΩΜΕΝΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ





Αριθ. 680

(2)

Καθορισμός χρήσης γης σε υπό παραχώρηση Δημόσια,εποικιστική, δασική έκταση του Δήμου Ηρακλεωτών Ν. Γρεβενών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4 Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.
2. Το Ν 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 3 3 Δ') για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.
3. Το Ν. 360/1976 για τη χωροταξία και το περιβάλλον.
4. Το Ν 1032/1980 για τη σύσταση του Υπουργείου Χ.Ο.Π.
5. Την Υ1β/2000/29.3.96 (ΦΕΚ 343Δ) απόφαση του Υπουργείου Υγείας Πρόνοιας και κοινωνικών Ασφαλίσεων για τους όρους ίδρυσης και λειτουργίας πτη-κτηνοτροφικών εγκ/σεων.
6. Την 83840/3591/12.12.86 απόφαση του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τις αποστάσεις των πτη-κτηνοτροφικών εγκ/σεων από πόλεις, χωριά, οικισμούς κ.λπ.
7. Την οικ 692/31.3.2000 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και περιβάλλοντος της Ν. Α. Γρεβενών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση γης για την υπό παραχώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 2γ του Ν1734/87 «Βοσκότοποι και ρύθμιση ζητημάτων σχετικών με κτηνοτροφική αποκατάσταση κ.λ.π.», δημόσια δασική, εποικιστική έκταση 4000 τ.μ. του Δήμου Ηρακλεωτών Ν. Γρεβενών και συγκεκριμένα για το με αριθμό 1900γ αγροτεμάχιο του αγροκτήματος «Κιβωτός» Ν. Γρεβενών, την λειτουργία που εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων.

Το τοπογραφικό διάγραμμα του αγροτεμαχίου που συντάχθηκε από την Τοπογραφική Υπηρεσία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Γρεβενών αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.(Δήμος Ηρακλεωτών Ν. Γρεβενών).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 31 Μαρτίου 2000

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΕΤΣΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ακινήτων προς εφαρμογήν σχεδίου πόλεως δια την διάνοιξη τμήματος της οδού Χαβίνη και διαπλάτυνση της συμβολής των οδών Ζαλόγγου και Ζαχαρία της Πρέβεζας.

Ο υπογεγραμμένος Σπυρίδων Ασωνίτης του Θεοδώρου, κάτοικος Πρέβεζας (Εργατικοί Κατοικίαι), έχοντας υπ' όψει τις διατάξεις:

1) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

2) Την υπ' αριθμ. ΤΠ 975/87/1/15.1.1988 πράξη προσκύρωσης, τακτοποίησης και αναλογισμού υποχρεώσεων δια την διάνοιξη τμήματος της οδού Χαβίνη και διαπλάτυνσης της συμβολής των οδών Ζαλόγγου και Ζαχαρία της Πρέβεζας του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Πρέβεζας.

3) Την υπ' αριθμ. ΤΠ 2780/4.4.1990 απόφαση του Νομάρχης Πρέβεζας με την οποία κυρώθηκε η αμέσως ανωτέρω πράξη του ΤΠ και Π Ε της Νομαρχίας Πρέβεζας.

4) Την υπ' αριθμ. 200/1992 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημιώσεως.

5) Τον από μηνός Απριλίου 1993 πίνακα υποχρεώσεων των παρόδων ιδιοκτητών σε εφαρμογή των υπ' αριθμ. 2,

3 και 4 εγγράφων της αρχιτέκτωνος μηχανικού Καλυψώς Καρτεζίνη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Πρέβεζας.

Ειδοποιώ τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας με τις αποφάσεις που αναφέρονται στο ιστορικό, ότι παρακατέθεσα στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείου Πρέβεζας) με το υπ' αριθμ. 17695/29.3.2000 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου αυτού το ποσόν των 328.980 δραχμών, πλέον χαρτοσήμου, υπέρ εκείνου που θα αναγνωρισθεί δικαιούχος με δικαστική απόφαση για την αναγκαστικά ρυμοτομούμενη επιφάνεια υπό στοιχεία 1/2 (6 - 7 - 8 - 9 - 6) εμβαδού 5,483 τετρ. μέτρων, η οποία ρυμοτόμηση έγινε για λογαριασμό και υπέρ του Δήμου Πρέβεζας για την διάνοιξη των ανωτέρω δημοτικών οδών με υπόχρεων εμέ τον ίδιον λόγω αναλογισμού υποχρεώσεων δια το τμήμα αυτό.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

(Αριθμ. διπλοτύπου ΔΟΥ Πρεβέζης 8060449/29.3.2000).

Πρέβεζα, 4 Απριλίου 2000

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΡ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ